

Úplné znenie

Zakladateľská listina

Obchodnej spoločnosti Mestský bytový podnik, spol. s r.o. Šaľa zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel Sro, vložke číslo 1594/T/N.

Notárska zápisnica

Napísaná v Notárskej kancelárii JUDr. Marty Botkovej v Nových Zámkoch, Hlavné nám. č.7, dňa 22.3.1994, slovom dvadsiateho druhého marca tisícdeväťstodeväťdesiatštyri, kde pred notárkou JUDr. Martou Botkovou bol prítomný:

1./ Ing. Alexander Szabó, bytom Šaľa, Mostová ul. Č.9, totožnosť dosvedčená OP ako primátor mesta ŠAĽA podľa uznesenia Mestského zastupiteľstva v Šali č. 23/94 – MsZ z 21.riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šali, ktoré sa konalo 24.2.1994 ako zakladateľ podľa vlastného vyhlásenia je spôsobilý k právnym úkonom a na žiadosť ktorého bolo pojaté do tejto notárskej zápisnice nasledovné:

Vyhlásenie o založení spoločnosti s ručením obmedzeným v zmysle § 108 zákona č.513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

I.

Obchodný názov spoločnosti

Spoločnosť bude v právnych vzťahoch vystupovať pod obchodným názvom

„MeT Šaľa, spol. s r.o.“

II.

Sídlo spoločnosti

Sídlom spoločnosti je Šaľa, Kvetná ul. 4, 927 01.

III.

Predmet podnikania

Predmetom podnikania spoločnosti je:

- 1.) výroba a rozvod tepla,
- 2.) správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- 3.) výkon činnosti energetického audítora
- 4.) poskytovanie podpornej energetickej služby
- 5.) poskytovanie energetickej služby s garantovanou úsporou energie
- 6.) pravidelná kontrola vykurovacích systémov a klimatizačných systémov
- 7.) montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania
- 8.) vedenie účtovníctva

- 9.) prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- 10.) skladovanie a uskladňovanie
- 11.) factoring a forfaiting

IV.

Vznik spoločnosti

Spoločnosť vzniká k prvému dňu mesiaca nasledujúceho po zápise do obchodného registra a vzniká na dobu neurčitú.

V.

Základné imanie

1. Základné imanie spoločnosti je 1 466 877,00 € (slovom: jeden milión štyristo šesťdesiatšesť tisícosemstosedemdesiat sedem euro).
2. Spoločnosť vytvára rezervný fond v minimálnej výške, stanovenej platnými zákonnými predpismi.
3. O zvýšení a znížení základného imania rozhoduje valné zhromaždenie. Zvýšenie základného imania sa môže uskutočniť:
 - a) Zvýšením základného vkladu spoločníka z majetku prevyšujúceho základné imanie spoločnosti
 - b) Zvýšením základného vkladu spoločníka, jeho ďalším peňažným alebo nepeňažným vkladom
 - c) Prevzatím záväzku na nový vklad inou osobou pričom tento sa preberá písomným vyhlásením, v ktorom záujemca vyhlási, že pristupuje k spoločenskej zmluve.
4. Pri znížení základného imania nesmie jeho hodnota klesnúť pod minimálnu sumu, určenú zákonom. Zníženie sa nesmie uskutočniť na úkor veriteľov spoločnosti. Zníženie sa musí oznámiť zákonným spôsobom.

VI.

Orgány spoločnosti

A/ Valné zhromaždenie

1. Zakladateľ ako jediný spoločník spoločnosti vykonáva kompetencie valného zhromaždenia
2. Za zakladateľa koná primátor mesta,
3. Stanovy spoločnosti určia, v ktorých veciach potrebuje primátor mesta predchádzajúce schválenie mestského zastupiteľstva,
4. Spoločník nie je oprávnený:
 - d) vlastným menom uzatvárať obchody, ktoré súvisia s podnikateľskou činnosťou spoločnosti
 - e) sprostredkovať pre iné osoby obchody spoločnosti
 - f) zúčastniť sa na podnikaní inej spoločnosti ako spoločník s neobmedzeným ručením

- g) vykonávať činnosť ako štatutárny orgán právnickej osoby s obdobným predmetom podnikania

B/ Konatelia spoločnosti

1. Štatutárnym orgánom spoločnosti sú dvaja konatelia. Každý konateľ koná samostatne.
2. Konajú v mene spoločnosti navonok, voči tretím osobám, súdom a iným štátnym orgánom.
3. Na rozhodnutie o obchodnom vedení spoločnosti, ktoré patrí do pôsobnosti konateľov, sa vyžaduje súhlas väčšiny konateľov (§134 z.č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)
4. Ďalšie povinnosti konateľa sú určené Stanovami spoločnosti
5. Konateľ nie je oprávnený:
 - a) vlastným menom uzatvárať obchody, ktoré súvisia s podnikateľskou činnosťou spoločnosti,
 - b) sprostredkovať pre iné osoby obchody spoločnosti,
 - c) zúčastniť sa na podnikaní inej spoločnosti ako spoločník s neobmedzeným ručením,
 - d) vykonávať činnosť ako štatutárny orgán právnickej osoby s obdobným predmetom podnikania

C/ Dozorná rada

1. Zakladateľ zriaďuje dozornú radu spoločnosti, ktorá má päť členov volených Valným zhromaždením,
2. Dozorná rada
 - a) dohliada na činnosť konateľov. V prípade vážneho porušenia povinností je oprávnená navrhnúť Valnému zhromaždeniu ich odvolanie.
 - b) nahliada do účtovných kníh a iných dokladov a kontroluje tam obsiahnuté údaje,
 - c) preskúmava riadnu, mimoriadnu, prípadne predbežnú účtovnú závierku a návrh na rozdelenie zisku alebo úhradu straty a predkladá svoje vyjadrenie Valnému zhromaždeniu
 - d) podáva správy Valnému zhromaždeniu (spravidla raz ročne pri schvaľovaní účtovnej závierky spoločnosti) a vždy keď o to Valné zhromaždenie požiada.
 - e) Zvoláva Valné zhromaždenie, ako to vyžadujú záujmy spoločnosti
3. Členovia Dozornej rady majú právo požadovať od konateľov informácie a vysvetlenia o všetkých záležitostiach spoločnosti a nahliadať do všetkých obchodných a účtovných kníh a iných dokladov spoločnosti.
4. Dozorná rada môže konateľovi ukladať úlohy na odstránenie zistených nedostatkov.
5. Ďalšie podrobnosti o činnosti Dozornej rady upravujú Stanovy spoločnosti,
6. Člen Dozornej rady nie je oprávnený:
 - e) Vlastným menom uzatvárať obchody, ktoré súvisia s podnikateľskou činnosťou spoločnosti
 - f) sprostredkovať pre iné osoby obchody spoločnosti,
 - g) zúčastniť sa na podnikaní inej spoločnosti ako spoločník s neobmedzeným ručením
 - h) vykonávať činnosť ako štatutárny orgán právnickej osoby s obdobným predmetom podnikania

Hospodárenie spoločnosti

1. Spoločnosť hospodári so základným imaním a ďalším vkladom zakladateľa a majetkom nadobudnutým svojou činnosťou.
2. Základné imanie spoločnosti možno zvýšiť v peniazoch ako aj v iných majetkových hodnotách. Základné imanie možno znížiť, jeho výška však nesmie klesnúť pod minimálnu, zákonom stanovenú hodnotu (čl. V, bod 4). Postup pri zvyšovaní a znižovaní základného imania upravujú zákonné predpisy a Stanovy spoločnosti

VIII.

Spoločné ustanovenia

1. Spoločnosť vydá stanovy a interné predpisy, ktoré upravujú vnútornú organizáciu spoločnosti a budú obsahovať tiež podrobnú úpravu vnútorných vzťahov a hospodárenia spoločnosti.
2. Spoločnosť sa ruší na základe rozhodnutia zakladateľa, rozhodnutím súdu, zlúčením, splynutím alebo rozdelením spoločnosti, či jej premenou v inú právnu formu, vyhlásením konkurzu alebo zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku.
3. Spoločnosť zaniká ku dňu výmazu z obchodného registra, po jej zrušení likvidáciou alebo bez likvidácie.

Listina bola zakladateľom prečítaná, vysvetlená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Ing. Alexander Szabó, v.r.

Vyhlásenie konateľa

Podpísaný konateľ Ing. Roman Kondys vyhlasuje, že toto znenie zodpovedá zneniu zakladateľskej listiny obsiahnutej v Notárskej zápisnici N 233/94, NZ 119/94 zo dňa 22.3.1994, Notárskej zápisnici N 233/94, NZ 282/94 zo dňa 28.6.1994, Notárskej zápisnici N 151/95, NZ 146/415.5.1995, Notárskej zápisnici N 220/98, NZ 182/98 zo dňa 18.5.1995, Notárskej zápisnici N 336/99, NZ 246/99 zo dňa 12.8.1999, Notárskej zápisnici 408/99, NZ 293/99 zo dňa 16.9.1999 a Notárskej zápisnici N 22/03, NZ 2824/03 zo dňa 16.1.2003, ako aj všetkých rozhodnutí jediného spoločníka prijatých do 10.1.2018 .

V Šali dňa 10.1.2018

Ing. Roman Kondys
konateľ